



COMUNE DI MUROS

PROVINCIA SASSARI

Via Brigata Sassari n°66 - C.F. 80014950903 - P.I. 01980480907

RESPONSABILE SETTORE TECNICO E MANUTENZIONI	Determinazione N.			387
	Num. Settoriale			129
	del	23	11	2015

OGGETTO: **LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.176 DEL D.P.R. N.207/2010 PER LA DISMISSIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN CESARE BATTISTI ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE E CENSITO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MUROS, FOGLIO 13, PARTICELLA 279 - LIQUIDAZIONE SPETTANZE ALLA DITTA LUBINU GAVINUCCIO. CIG: ZAB1628323**

VISTO di Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Servizio F.to Capula Antonello adotta in data odierna la determinazione riportata nella seguente pagina ed esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Il Responsabile del Settore

Muros li, 20/11/2015

F.to Capula Antonello

VISTO di Regolarità Contabile

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 e 153 del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000, e che, pertanto in data odierna diviene esecutiva.

Si attesta l'accertamento in entrata ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 267/2000 e che pertanto, in data odierna, diviene esecutiva.

Il Responsabile Servizi Finanziari

Muros, 23/11/2015

F.to Cattari Nicolina

Anno	Capitolo	Art.	N. imp	Descrizione	Importo
2015	201501	4	387	LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.176 DEL D.P.R. N.207/2010 PER LA DISMISSIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN CESARE BATTISTI ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE E CENSITO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MUROS, FOGLIO 13, PARTICELLA 279 - LIQ	€ 7500,00

CERTIFICATO di Pubblicazione

Ai sensi dell'art. 5 dello Statuto Comunale, su attestazione del messo comunale si certifica che la presente determinazione è pubblicata mediante affissione all'albo pretorio N. 704 del Registro a partire dal 23/11/2015 per 15 giorni consecutivi.

Muros li, 23/11/2015

Il Segretario Comunale

F.to Bullitta Maria Giuseppa

<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA conforme all'originale
Muros, addì 23/11/2015	Bullitta Maria Giuseppa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

nella persona dell'Ing. Antonello Capula, incaricato con provvedimento Sindacale n. 7 del 29.6.2015

- Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000;
- Il Regolamento di Contabilità
- Regolamento sui Controlli Interni dell'Ente

PREMESSO che tutte le attività didattiche delle scuole elementari sono state trasferite nel caseggiato di Via C. Battisti;

PREMESSO che sull'edificio in argomento è stato redatto un certificato di idoneità statica delle strutture;

VISTO il detto certificato dal quale si evince che l'edificio è idoneo staticamente, ma comunque, secondo quanto stabilito dalle N.T.C. del D.M. 14/01/2008, nonché dallo stesso certificato, è necessaria l'attuazione di un piano di controllo e manutenzione così articolato:

- Controllo dello stato degli intonaci su solai e controsoffitti da effettuarsi con cadenza annuale;
- Controllo di eventuali infiltrazioni di acqua e presenza di macchie di umidità nelle murature e nei solai da effettuarsi con cadenza annuale;
- Controllo dell'entità di eventuali lesioni e loro immediata chiusura con malte espansive.

AVUTO riguardo del verbale a seguito del sopralluogo avvenuto il 22.09.2014 acclarato al protocollo dell'Ente il 2.10.2014 al n. 4072 nel quale il professionista, segnalando la presenza di un quadro fessurativo su pareti e pavimenti, suggeriva l'adozione di un piano di monitoraggio;

RILEVATO che con determinazione 131 del 29.10.2014 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione ed esecuzione del piano di monitoraggio statico all'Ing. Sergio Bacchiddu;

PRESO ATTO che con numerosi sopralluoghi, per ultimo quello del 07.9.2015 si è rilevato un significativo peggioramento del quadro fessurativo, testimoniato dalla valutazione dei movimenti rilevabili dagli estensimetri posti in opera per il monitoraggio delle fessurazioni presenti;

CONSTATATI:

- la situazione di pericolosità risultata dai cedimenti che hanno determinato il quadro fessurativo esistente tanto da arrecare fondato pregiudizio alla sicurezza delle persone e quindi all'incolumità pubblica;
- il rischio che eventuali, possibili ulteriori cedimenti possano determinare crolli oltre a comportare rischi per l'incolumità pubblica possano arrecare danni ingenti alle aree di sosta pertinenziali ed agli spazi pedonali e sportivi limitrofi tenuto conto che il fabbricato confina con la strada pubblica e con terreni privati;

RITENUTO:

- che tale situazione non tutela affatto la pubblica e privata incolumità;
- che occorre intervenire con ogni consentita urgenza onde eliminare ogni possibile situazione di pericolo;

PRESO ATTO che si rende necessario, al fine di prevedere il loro possibile danneggiamento sono state disposte:

- lo spostamento di tutti gli arredi e del materiale scolastico nonché i relativi lavori di adeguamento funzionale

- il trasferimento dell'infrastruttura di rete, delle postazioni informatiche e delle Lavagne Interattive Multimediali (L.I.M.)

ACCERTATO che le attività suddette comprendono anche un minimo adeguamento degli spazi didattici nel fabbricato di Piazza Nassiryia;

VISTA l'ordinanza sindacale n.9 del 11.9.2015 con la quale si dispone la chiusura dell'edificio scolastico sito in via C. Batisti

DATO ATTO che con determinazione del settore tecnico nr 95 del 23.09.2015 è stata approvata la perizia sui lavori in urgenza e gli stessi sono stati affidati alla ditta Gavinuccio Lubinu con sede in via IV Novembre, 16 a Muros, C.F. e P.Iva01901200905 per un importo di €. 7.500,00 iva inclusa;

RILEVATO che i lavori in oggetto sono stati correttamente e completamente eseguiti secondo le disposizioni e le tempistiche dettate dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTA la fattura elettronica nr 1/E del 13.11.2015, assunta agli atti con prot. 4676 del 16.11.2015, relativa ai lavori in oggetto e di importo pari ad €. 7.500,00 iva inclusa, presentata dalla ditta Gavinuccio Lubinu con sede in via IV Novembre, 16 a Muros, C.F. e P.Iva01901200905;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., recante: "*Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture*";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1. DI LIQUIDARE** in favore della ditta Gavinuccio Lubinu con sede in via IV Novembre, 16 a Muros, C.F. e P.Iva01901200905 la somma complessiva di €. 7.500,00 per l'esecuzione dei lavori urgenti in oggetto, come da fattura elettronica 1/E del 13.11.2015;
- 2. DI IMPUTARE** la spesa di €. 7.500,00 come segue:
- €. 7.500,00 sul Cap. 201501/4 del bilancio di previsione 2015;
- 3. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Antonello Capula



COMUNE DI MUROS

SASSARI

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

23/11/2015

Progressivo	Data	Oggetto
387	23/11/2015	LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART.176 DEL D.P.R. N.207/2010 PER LA DISMISSIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN CESARE BATTISTI ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE E CENSITO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI MUROS, FOGLIO 13, PARTICELLA 279 - LIQUIDAZIONE SPETTANZE ALLA DITTA LUBINU GAVINUCCIO. CIG: ZAB1628323

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio	Fornitore	Descrizione
2015	201501	2015	4	7.500,00 2.01.05.01.00	Lubinu Gavinuccio	Fondo unico Regione - Spese per Investimenti EX L.R. 25/93 Manutenzione immobili comunali
			Cod. Siope 2102 CIG ZAB1628323			

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

7.500,00